



# Herzlich willkommen zur Stadtteilkonferenz

Senat vor Ort – Buntekuh | 22. Februar 2024





# Themen

- Gasmangellage/ Energieversorgung
- Anliegenmelder

Bürgermeister Jan Lindenau

- Gesundheitsamt
- Wohngeldreform 2023
- Entwicklung Gewerbegebiet Buntekuh (B-Plan 22.05.00)

Senatorin Pia Steinrücke

- Service- und Schadstoffmobil
- Aktion „Sauberes Lübeck“
- Fundbüro online

Senator Ludger Hinsen

- Kindertagesbetreuung im Stadtteil
- Kulturentwicklungsplan der Hansestadt Lübeck
- Pflegekindern ein Zuhause geben
- Aktuelles aus der Archäologie und Denkmalpflege

Senatorin Monika Frank

- Moislinger Allee / Pinassenweg (B-Plan 22.06.00)
- Fahrplanwechsel im Busverkehr
- Grundschule am Koggenweg – Neubau Mensa
- Grundschule am Koggenweg – Ersatzneubau Schulgebäude
- Straßenbaumaßnahmen
- Erneuerung eines Rutschenturmes
- Bolzplatz Loggerstraße

Senatorin Joanna Hagen



**Gasemangel - Maßnahmen zur  
Energieeinsparung**

Bürgermeister Jan Lindenau

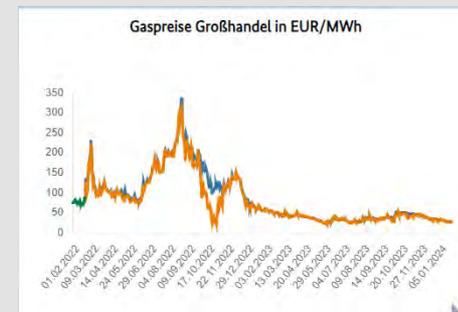
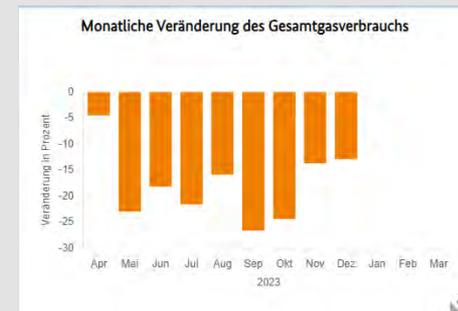




# Lagebericht Gasversorgung (BNetzA) – 20.02.2024

## Alarmstufe des Notfallplans seit 23.06.2022

- Gasversorgung in Dt. ist stabil und die Versorgungssicherheit gewährleistet.
- Ausgangslage für den Winter 2023/2024 deutlich besser als vor einem Jahr. Es verbleiben Restrisiken wie z.B. ein kalter Winter.
- Gasverbrauch in 6. KW 34 % unter dem durchschnittlichen Verbrauch der Jahre 2018-2021
- Gasfüllstand 71,57 %
- Großhandelspreise leicht gesunken, aber schwankende Gaspreisentwicklung und mit höheren Preisen ist je nach geopol. Lage zu rechnen
  - Vorkrisenniveau 01.02.22 => 76 €/MWh
  - Höchststand 29.08.2022 => 315,86 €/MWh
  - Aktuell 20.02.2024 => 24,01 €/MWh
- Sparsamer Gasverbrauch bleibt weiter wichtig.



Quelle: Bundesnetzagentur



# Anliegenmelder

Bürgermeister Jan Lindenau





# Mein Lübeck

Im künftigen Angebot der Hansestadt Lübeck wird auch der neue **Anliegmelder** sein.

Direkt aus der neuen **Mein Lübeck App** heraus oder auf der **Seite der Hansestadt Lübeck** werden Bürger:innen der Stadt z. B. melden können, wenn ihnen auffällt, dass etwas nicht in Ordnung ist.

Dabei kann der aktuelle Standort übernommen und die Mitteilung zum jeweiligen Anliegen mit Fotos erweitert werden.

Das Anliegen wird dann direkt an die Stadt übermittelt und an die verantwortliche Stelle zur Bearbeitung übergeben.

[www.luebeck.de/anliegen](http://www.luebeck.de/anliegen)





### Anliegenmelder

**Kategorie**  
Kategorie \*

Bitte wählen

**Standort des Anliegens**  
Bitte wählen Sie den genauen Standort des Anliegens durch einen Klick auf die Karte aus.

**Straße** **Hausnummer**

Breite Straße 62

**Postleitzahl** **Ort**

23552 Lübeck

**Staat** **Bundesland**

DE Schleswig-Holstein

**Kategorien**

- Müll/Entsorgung
- Beleuchtung
- Gehwege/Radwege
- Straßen
- Verkehr
- Grünanlagen
- Anderes Anliegen\*

**Standort**

**Weitere Angaben**  
Meine Mitteilung \*

Wie viele Anlagen möchten Sie hochladen? \*

Bitte wählen

**Angaben zur Person**

Vorname \* Nachname \*

E-Mail-Adresse \*

Telefonnummer

**Anschrift**

Straße Hausnummer

Postleitzahl Wohnort

**Ihre Mitteilung**

**Anlagen**

z. B. Fotos

**Angaben zur Person**

Kontaktmöglichkeiten

\*z. B. für allgemeine Anfragen ohne Standort



## Bearbeitungsstand von Anliegen

Dieser neue Service ist zusätzlich über das Internetportal der Stadt unter **www.luebeck.de/anliegen** erreichbar, wo auch der aktuelle Status der Bearbeitung über das Smartcity Geoportall abrufbar ist.

Dieser neue Service befindet sich im Aufbau.

Anliegenmanagement	
Meldung Nr.	44
Eingangsdatum	31.08.2023
Stichwort	Beleuchtung
Sachverhalt	Die Laterne 52 ist defekt.
Status	In Bearbeitung.
Statusdatum	31.08.2023

**Suchfunktion**

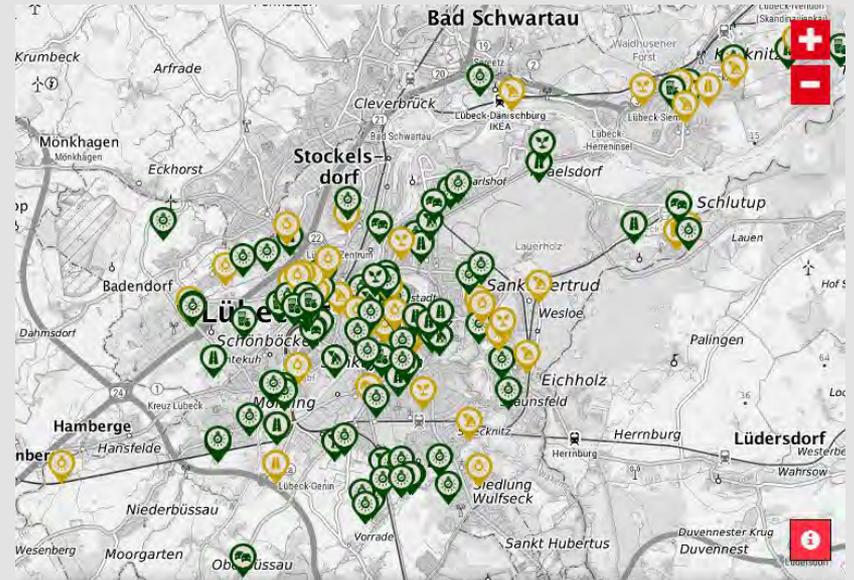
Meldungsnummer:

Suchwort:

Datum Meldung: von  bis

Status:

**Suche starten ...**





GESUNDHEITSAMT

# Ihr Gesundheitsamt Lübeck

Allgemeine Informationen

Aktuelle News





Jeder Stadtteil ...

... liegt uns am Herzen

## Erreichbarkeiten und Öffnungszeiten

Gesundheitsamt Lübeck  
Sophienstraße 2-8 bzw. Sophienstraße 19-21  
23560 Lübeck

Mo, Di	8-14h
Mi	8-12h (Infektionsschutz, Sozialpsychiatrischer Dienst)
Do	8-18h
Fr	8-12h

Servicetelefon	115 bzw. 0451-122-5315
E-Mail	<a href="mailto:gesundheitsamt@luebeck.de">gesundheitsamt@luebeck.de</a>
Homepage	<a href="https://www.gesundheitsamt-luebeck.de">Gesundheitsamt - Rathaus (luebeck.de)</a>



B e r a t u n g

W i r

## Beratungsangebote

Fragen rund um psychische Erkrankungen oder auch Hilfe bei akuten Krisen:	0451-122-5349
Fragen rund um Frühförderung, Schuleingangsuntersuchungen:	0451-122-5332
Fragen rund um Infektionskrankheiten:	0451-122-5369
Fragen rund ums Impfen:	0451-122-5640
Fragen rund um sexuelle Gesundheit und (anonyme) Testmöglichkeiten:	0451-122-5327
Fragen rund um die Anmeldung zur Lebensmittelbelehrung:	0451-122-5315
Fragen rund um Zahngesundheit und Prophylaxe in Gemeinschaftseinrichtungen:	0451-122-5381

# „Gesundheitswoche Gürtelrose“

2 – 0

## Wir machen mit! – Sie auch?

- Gürtelrose wird durch das *Varizella- Zoster- Virus*, welches auch Windpocken verursacht, ausgelöst.
- Bis zu 30% der Betroffenen erleiden einen schweren Verlauf mit Komplikationen und nicht selten lang anhaltende Nervenschmerzen.
- ✓ Eine Impfung gegen Gürtelrose ist eine wirksame Präventionsmaßnahme (ab 60 Jahren).
- ✓ Nehmen Sie die „Gesundheitswoche Gürtelrose“ zum Anlass, sich beraten zu lassen.
- ✓ Wenden Sie sich an Ihre Hausärzt:innen oder an das Gesundheitsamt unter [www.impfen@luebeck.de](mailto:www.impfen@luebeck.de) und vereinbaren einen persönlichen Beratungstermin.



# Z u s a m m e n

# B e r a t u n g - L e i t u n g e n

## Sie haben Fragen? – Nutzen Sie eine persönliche Beratung vor Ort

- Erstmalig führten die Abteilung „Infektionsschutz und Hygiene“ sowie der „Zahnärztliche Dienst“ des Gesundheitsamtes eine Fortbildung für Kita-Einrichtungsleitungen durch.
- Dabei konnten viele Fragen geklärt und Themen besprochen werden.
- Haben auch Sie als Einrichtung Interesse an einer internen Fortbildung oder Beratung? → Melden Sie sich gerne unter [gesundheitsamt@luebeck.de](mailto:gesundheitsamt@luebeck.de) mit Ihren Wunschthemen.





# Wohngeldreform 2023

Senatorin Pia Steinrücke





# Mobiler „dezentraler“ Wohngeldservice in den Stadtteilen:

- Moisling, im Quartiersmanagement, jeden 1. Mittwoch im Monat
- Kücknitz, im Nachbarschaftstreff, jeden 2. Mittwoch im Monat
- St. Lorenz Süd, in den Räumen der Wohnberatung, Kolberger Platz 1, jeden 3. Mittwoch im Monat
- St. Lorenz Nord, im Nachbarschaftstreff, Langenessallee 19, jeden 4. Mittwoch im Monat

Immer in der Zeit von 09:00 bis 12:00 Uhr!



# Serviceangebot:

- Allgemeine Wohngeldberatung
- Antragsannahme
- Unterlagennachreichung
- Auskünfte zum laufenden Wohngeld
- Auskünfte zum gestellten Antrag



# Entwicklung eines Gewerbegebiets in Buntekuh (B-Plan 22.05.00)





# 10 Hektar neue Gewerbeflächen in direkter Nähe zur Autobahn A1

Im Stadtteil Buntekuh wird an der Grapengießerstraße durch die KWL GmbH ein neues Gewerbegebiet entwickelt werden. Auf der Fläche des ehemaligen Kleingartengeländes sollen insgesamt 10 ha Gewerbeflächen mit Größen zwischen 2.500 m<sup>2</sup> und 10.000 m<sup>2</sup> entstehen. Die KWL GmbH investiert bis zu 15 Mio. Euro in die Entwicklung des Gebietes.

Für die weitere Planung und zur Erstellung des B-Plans ist der Ankauf eines geeigneten Zufahrtsgrundstücks notwendig. Derzeit verhandelt die KWL mit mehreren Eigentümern von geeigneten Flächen. Der Ankauf ist für das 1. Halbjahr 2024 avisiert.

Nach dem Ankauf der Zufahrt kann das B-Planverfahren fortgeführt werden (Ziel Satzungsbeschluss: 2026). Der Aufstellungsbeschluss des B-Plans 22.05.00 wurde bereits im Januar 2022 gefasst. Die KWL GmbH hat in der Folge die Fläche von der Stadt erworben. Der Beschluss des B-Plans wird in 2026 erwartet. Flächen stehen im günstigen Fall 2028 für eine Nutzung zur Verfügung.



# Probleme mit Vermüllung und Vandalismus

## Maßnahmen nur bedingt erfolgreich / vorzeitiger Abriss geplant

Die KWL versucht, die andauernde Vermüllung der ehemaligen Kleingartenfläche sowie der umliegenden Geh- und Radwege durch verschiedene Maßnahmen einzudämmen:

- Es wurden große Findlinge neben den Geh- und Radwegen platziert, damit diese nicht von PKW befahren werden können.
- Regelmäßige Entfernung des Abfalls (letztmalig Anfang Januar 2024).
- Die Kleingartenfläche wurde teilweise durch Bauzäune gesichert.
- Der Bereich wird durch das Lübecker Wachunternehmen LüWa regelmäßig kontrolliert.

Leider lässt sich die illegale Müllablagerung dadurch nicht vollständig verhindern.

Die KWL plant daher, die Kleingartenhäuschen bereits im Winter 2024/ 25 zurückzubauen. Für die Abrissmaßnahmen werden aktuell artenschutzrelevante Themen mit der zuständigen Behörde geklärt. Hauptsächlich sind von dem Eingriff geschützte Fledermaus- und Amphibienarten (u. a. Kammmolch) betroffen. Im Vorwege werden daher Ausweichquartiere hergestellt.



# LÜBECK Entsorgungsbetriebe

*Für Lübeck, für die Umwelt!*

## Service- und Schadstoffmobil

Fachbereich 3 – Umwelt, Sicherheit  
und Ordnung



# Service- und Schadstoffmobil der EBL

## Termine 2024

- Mittwoch, 10.04.2024 10-14 Uhr Baltic-Schule, Karavellenstraße 2-4
- Mittwoch, 31.07.2024, 10-14 Uhr Baltic-Schule, Karavellenstraße 2-4
- Liste mit allen Terminen ist unter [Schadstoffe – Entsorgungsbetriebe Lübeck \(luebeck.de\)](https://www.luebeck.de/schadstoffe-entsorgungsbetriebe-luebeck) zu finden

LÜBECK  Entsorgungsbetriebe

2024

**Service- und  
Schadstoffmobil**





# Aktion „Sauberes Lübeck“

Fachbereich 3 – Umwelt, Sicherheit  
und Ordnung

# Aktion „Sauberes Lübeck“

## Sonnabend 09. März 2024 von 9 bis 12 Uhr

- Der Städteverband Schleswig-Holstein ruft wieder alle Kommunen und Gemeinden zur jährlichen Frühjahrsputzaktion „Unser sauberes Schleswig-Holstein“ auf
- Die EBL ist wieder mit der Aktion „Sauberes Lübeck“ dabei und unterstützt bei der Organisation, stellen Handschuhe und Säcke zur Verfügung und sorgen für die Einsammlung und ordnungsgemäße Entsorgung
- Herr Senator Ludger Hinsen und Herr Mathias Mucha, Direktor der EBL begleiten die Aktion
- Anmeldungen können noch bis morgen, Freitag, 23.02.2024 erfolgen, Tel. 707600 oder über [www.entsorgung.luebeck.de](http://www.entsorgung.luebeck.de) oder per E-Mail [entsorgungsbetriebe@ebhl.de](mailto:entsorgungsbetriebe@ebhl.de)





# Fundbüro online

Fachbereich 3 – Umwelt, Sicherheit  
und Ordnung



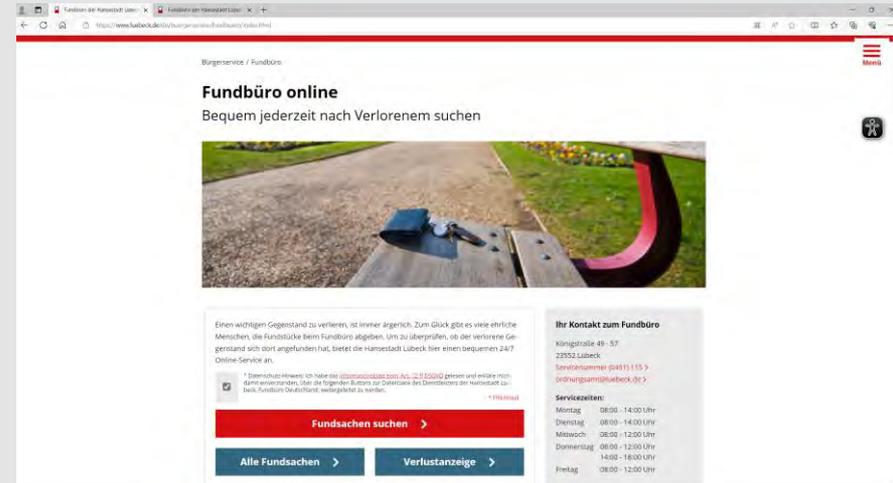
# Suchen und Finden 24 Stunden täglich rund um die Uhr

[www.luebeck.de/fundbuero](http://www.luebeck.de/fundbuero)

- Aktuell über 800 Fundstücke online
- Verlorene Gegenstände können jederzeit online gesucht werden unter [www.luebeck.de/fundbuero](http://www.luebeck.de/fundbuero)
- Aktueller Auszug aus Buntekuh

Es wurden 5 Gegenstände gefunden Funddatum: neueste zuerst

Bezeichnung	Behörde	Fundort	Funddatum
Katze Katze	Hansestadt Lübeck	Ewerstraße, 23558 Lübeck OT Buntekuh	13.10.2023
Smartphone (Samsung) mit schwarzer Hülle Marke: Samsung Farbe: schwarz	Hansestadt Lübeck	Seitenstraße, 23558 Lübeck OT Buntekuh	14.08.2023
Katze weißlich, weiß, leicht getigert	Hansestadt Lübeck	Schaluppenweg 15, 23558 Lübeck OT Buntekuh	08.08.2023
Sonstiges Sicherung Anhängerkupplung	Hansestadt Lübeck	Padelügger Weg, 23556 Lübeck OT Buntekuh	02.08.2023
Katze kater Name Snake	Hansestadt Lübeck	23558 Lübeck OT Buntekuh Kleintiergarten Buntekuh	06.04.2023





# Aktuelle Entwicklungen in Buntekuh

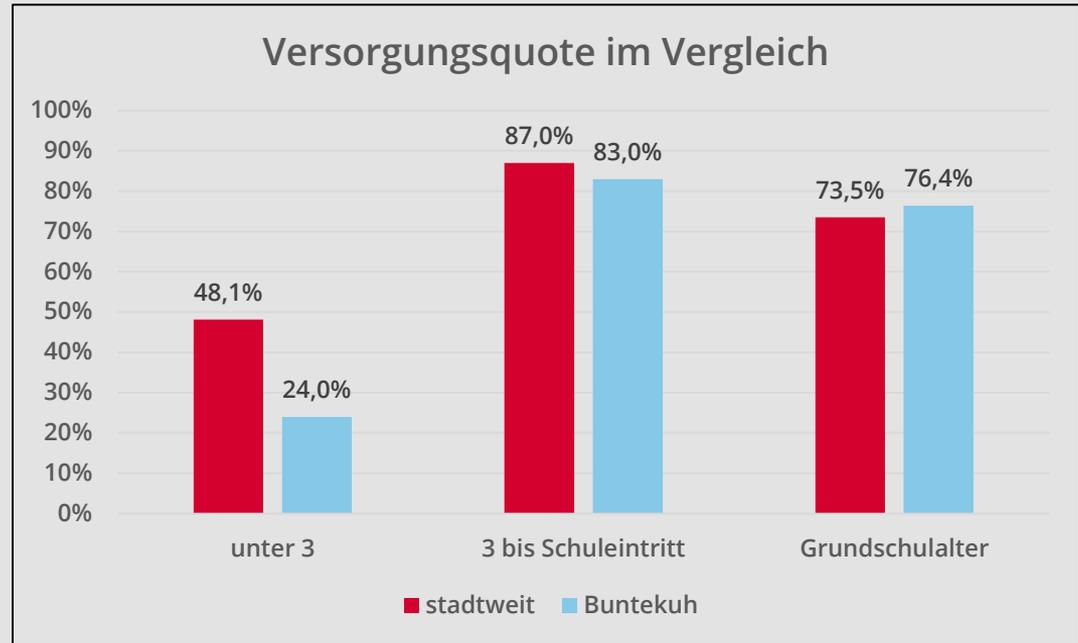
Senatorin Monika Frank





# Kindertagesbetreuung im Stadtteil

- Besonderheiten
- Perspektiven



# Kulturentwicklungsplanung der Hansestadt Lübeck

## Ziel:

- Stärkung des kulturellen Lebens in Lübeck

## Zentrales Handlungsfeld:

- (sozio)kulturelles Engagement in den Stadtteilen

## Bestands- und Bedarfsanalyse:

- Was wird in den Stadtteilen benötigt, um das (sozio)kulturelle Engagement der Bewohner:innen zu stärken?

## Beteiligung:

- Ideen und Anregungen an [kulturbuero@luebeck.de](mailto:kulturbuero@luebeck.de)



# Pflegekindern ein Zuhause geben

Wir suchen engagierte Pflegeeltern für Kinder und Jugendliche

- Jeden 1. Mittwoch im Monat Info- und Fragestunde
- Informationen unter: [Pflegekinder - Familie & Bildung \(luebeck.de\)](https://www.luebeck.de/pflegekinder-familie-bildung)



# Pflegekinder begleiten, ein Teil ihres Lebens sein

- Zwei Lübecker Pflegefamilien gewähren einen sehr privaten Einblick in das Leben mit ihren Pflegekindern.
- Sie erzählen von ihrem Alltag, worauf sie achten, warum es genau richtig war, ein Kind aufzunehmen.
- Aufrufbar unter:  
[Pflegekinder - Familie & Bildung \(luebeck.de\)](https://www.luebeck.de)



# Archäologie

- Dampf-Ziegelei J. J. Wegner
- Ziegelei und Kornbrennerei Lübeck-Buntekuh



# Denkmalpflege - Gut Padelügge

Gut Padelügge mit

- Herrenhaus,
  - Hallenhaus,
  - Scheuen
  - ehem. Gärtnerstelle und
  - Forsthaus
- 
- Burgstandort des 12. Jh.  
beim Dorf Padelügge





# Bebauungsplan 22.06.00

## – Moislinger Allee / Pinassenweg –



# Aktueller Verfahrensstand Bebauungsplan 22.06.00



**Vom 05.02. – 23.02.2024 erfolgt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB. Bekanntmachung u. a. LN am 04.02.2024**

Einsichtnahme der Unterlagen  
Gelegenheit zur Erörterung und Abgabe einer Stellungnahme

Vorliegende Gutachten:

- Baumgutachten
- Baugrundgutachten
- Altlastenuntersuchung
- Sanierungsplan Altlasten
- Wasserwirtschaftlicher Begleitplan
- Verkehrsuntersuchung
- Mobilitätskonzept
- Schalltechnische Untersuchung
- Bestandszählung Fledermauswinterquartier
- Biotopkartierung



## Weitere Verfahrensschritte

**Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit & der Behörden**

(§ 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB)

Erfolgt (05.02. – 23.02.2024)



**Beteiligung der Öffentlichkeit & der Behörden**

(§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB)

Vsl. Sommer 2024



**Satzungsbeschluss**

Vsl. Ende 2024

Erneut Gelegenheit zur  
Einsichtnahme, Erörterung  
und Abgabe einer  
Stellungnahme

<https://www.luebeck.de/de/stadtentwicklung/stadtplanung/bauleitplanung/bebauungsplaene-im-verfahren.html#Beteiligung>



# Fahrplanwechsel im Busverkehr, Dezember 2023

Verbesserungen für Buntekuh

# Inbetriebnahme Bahnhofpunkt Lübeck-Moisling



- Neuer Bahnhofpunkt in Lübeck-Moisling
- Bedienung im 30-Minuten-Takt durch die Bahnlinien RE8 und RE80 in Richtung Hamburg Hbf
- Anpassung des Busnetzes
- Verlängerung der Buslinien 5, 7, 11 und 12 zur neuen Endhaltestelle Bahnhof Moisling mit angepassten Fahrtzeiten



# Verbesserungen in Buntekuh



Jeweils Montag – Freitag:

- 10-Minuten-Takte in die Innenstadt über die Moisinger Allee (Linie 5) und über die Ziegelstraße (Linien 11 und 21)

- Verdichtung der 12 zwischen Bahnhof Moising, CITTI-Park und Bauernweg zu einem 30-Minuten-Takt

Täglich im Abendverkehr:

- Linien 5 und 11 jeweils im 30-Minuten-Takt
- Linie 16 ab Buntekuh weiter als Li. 6 bis Hamburger Str.



# Grundschule am Koggenweg – Neubau Mensa



# Grundschule am Koggenweg – Neubau Mensa



Neubau einer Mensa am Schulstandort inkl. zweier Ganztagsräume

Mittagsverpflegung für 300 Schüler:innen

Neubau in Holzbauweise mit Gründach

Nutzung regenerativer Energien durch Wärmepumpen und Photovoltaik

Zuschuss durch Förderprogramm IMPULS 2030 II

Fertigstellung im 3. Quartal 2024





# Grundschule am Koggenweg – Ersatzneubau Schulgebäude



# Grundschule am Koggenweg – Ersatzneubau Schulgebäude



Ersatzneubau des Schulgebäudes; künftig 5-zügig statt 3-zügige Grundschule

2022/23:

Grundlagen für Bauvorhaben:

- Festlegung Raumprogramm
- Organisation der Räumlichkeiten in Zusammenarbeit mit der Schule
- Abwägung Sanierung + Aufstockung oder Ersatzneubau inkl. Betrachtung CO<sub>2</sub>-Bilanz sowie Kosten-/Nutzenabwägung

2024:

Organisation und Durchführung Planungswettbewerb



# Straßenbaumaßnahmen

Bunte Kuh 2024



# Geplante Baumaßnahmen Buntekuh 2024



- 1) Grapengießerstraße DSK Sanierung Fahrbahn
- 2) Korvettenstraße DSK Sanierung Fahrbahn



# Erneuerung eines Rutschenturmes



# Erneuerung des Rutschen-Leuchtturmes auf dem KSP Wiesental



## Rutschenturm in Form eines Leuchtturmes

- Ausbesserung und Anbringung neuer Holzlatten
- Streichen der Holzlatten mit Farbe
- Aufbringung von weggespieltem Fallschutz
- Prüfung des gesamten Spielgerätes auf Mängel und Sicherheitsaspekte



# Bolzplatz Loggerstraße



# Erneuerung des Ballfangzaunes



## Erneuerung des Ballfangzaunes auf dem Bolzplatz Loggerstraße

- Ausführungszeitraum: 4. Quartal 2024
- Zaunart: Ballfangzaun mit Stabgittermatten
- Länge: ca. 80 m
- Höhe: 3 m
- Kosten: ca. 35.000 €



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit  
und nun Ihre Fragen!**

# Ihr Kontakt zur Stadtverwaltung

## Persönlich, telefonisch, online

Behördenrufnummer (0451) 115

ist montags bis freitags von 07:00 bis 19:00 Uhr erreichbar

### Onlinedienste

rund 100 Dienstleistungen und Anträge rund um die Uhr

[www.luebeck.de/onlinedienste](http://www.luebeck.de/onlinedienste)



**einfach. online. erledigt.**

Die Hansestadt Lübeck bietet bereits heute viele Dienstleistungen digital an. Ihre Verwaltung ist so nur einen Klick entfernt und rund um die Uhr erreichbar:

[www.luebeck.de/onlinedienste](http://www.luebeck.de/onlinedienste)



**Vielen Dank für Ihre Teilnahme  
und bis zum nächsten Mal!**

Fragenprotokoll unter [www.luebeck.de/stadtteilkonferenzen](http://www.luebeck.de/stadtteilkonferenzen)